

PROSPETTO INTERVENTI ART. 28 BIS

RICHIEDENTE	LOCALITA'	Superficie lotto in zona B	22,50% standard da cedere mq	Superficie in cessione mq	Volumetria di progetto mc	Volume residenziale di progetto mc	n. alloggi <70 mq	n. alloggi >70 mq	Volumetria commerciale di progetto mc	Superficie commerciale di progetto mq	UP	US	COSTO COSTRUZIONE	TOT CONTRIBUTO COSTRUZIONE	10% CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE PER SISTEMAZIONE AREE A VERDE
CELANI	VIA SAN GIUSEPPE	2250	506,25	507	6680,88	6680,88	29	0	0	0,00	€ 12.426,44	€ 30.732,00	€ 58.392,00	€ 101.550,44	€ 10.155,04
MARCHEGIANI	VIA SAN GIUSEPPE	1498	337,05	354	4467,95	3597,11	16	0	870,84	272,14	€ 12.368,50	€ 16.546,00	€ 68.163,00	€ 97.077,50	€ 9.707,75
NUOVA IMMOBILIARE	VIA De MATTHAEIS	11618	2614,05	3583	34847,9	27877,9	31	57	6970	2178,13	€ 97.297,00	€ 128.238,00	€ 657.984,00	€ 883.519,00	€ 88.351,90
PALANTONI	VIA ALDO MORO VIA SAN GIUSEPPE	1135	255,375	285,46	3250,12	2569,47	9	2	680,65	212,70	€ 9.127,00	€ 11.819,00	€ 47.897,00	€ 68.843,00	€ 6.884,30
ROSSI	SACRO CUORE	3020	679,5	700	9059,47	7247,47	17	16	1812	566,25	€ 25.294,00	€ 33.338,00	€ 128.281,00	€ 186.913,00	€ 18.691,30
SICA	VIA TIBURTINA	1688	379,8	390	5053,09	3906,19	0	14	1146,9	358,41	€ 14.743,30	€ 17.968,47	€ 138.954,84	€ 171.666,61	€ 17.166,66
	TOT	21209	4772,025	5819,46	58306,32	51879,02	102	89	11480,39	3587,62	€ 171.256,24	€ 238.641,47	€ 1.099.671,84	€ 1.509.569,55	€ 150.956,96

N.B. IL CALCOLO DEGLI IMPORTI DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE E' PROVVISORIO. I CONTEGGI DEFINITIVI SARANNO EFFETTUATI SULLA BASE DELLE TARIFFE VIGENTI AL MOMENTO DEL RILASCIO DEL PERMESSO DI COSTRUIRE E DEI COMPUTI METRICI DEI LAVORI CHE ALCUNI PROGETTISTI DEVONO ANCORA PRODURRE